



ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 августа 2024 г. № 365-п
г. Брянск

О внесении изменений в размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Брянской области, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2025 год

В соответствии с Законом Брянской области от 3 ноября 1997 года № 28-3 «О законах Брянской области и иных нормативных правовых актах Брянской области» Правительство Брянской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Брянской области, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2025 год, установленный постановлением Правительства Брянской области от 15 апреля 2024 года № 157-п «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Брянской области, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2025 год» (в редакции постановления Правительства Брянской области от 24 июня 2024 года № 278-п), изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Симоненко Н.К.



А.В. Богомаз

Приложение
к постановлению Правительства
Брянской области
от 19 августа 2024 г. № 365-п

«Приложение
к постановлению Правительства
Брянской области
от 15 апреля 2024 г. № 157-п

РАЗМЕР

предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Брянской области, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2025 год

№ пп	Наименование работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости (рублей)	Размер предельной стоимости (рублей), включая разработку проектной документации и осуществление строительного контроля
1	2	3	4	5
1.	Ремонт крыши:	1 кв. м площади кровли		
1.1.	Скатной		7 556,36	7 896,39
1.2.	Скатной объектов культурного наследия		9 968,80	10 417,40
1.3.	Плоской	1 кв. м	8 540,44	8 924,76
2.	Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	1 кв. м площади кровли	10 345,71	10 811,27
3.	Утепление фасада	1 кв. м площади фасада	5 680,01	5 935,61
4.	Ремонт фасада		9 537,88	9 967,09
5.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	1 пог. м фундамента	13 720,24	14 337,65
6.	Работы по замене и (или) восстановлению несущих строительных конструкций многоквартирного дома и (или) инженерных сетей многоквартирного дома, отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства	1 кв. м общей площади многоквартирного дома	определяется на основании разработанной проектной документации	определяется на основании разработанной проектной документации
7.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 кв. м площади подвала	1 424,91	1 489,03
8.	Ремонт внутридомовых инженерных систем:			

1	2	3	4	5	
8.1.	Электроснабжения	1 кв. м общей площади много- квартир- ного дома	972,32	1 016,08	
8.2.	Электроснабжения с системой оповещения при пожаре		1 201,08	1 255,13	
8.3.	Теплоснабжения	на 1 пог. м трубопро- вода	5 974,39	6 243,24	
8.4.	Горячего водоснабжения		2 992,83	3 127,51	
8.5.	Холодного водоснабжения		2 553,02	2 667,91	
8.6.	Холодного водоснабжения с сантехни- ческими приборами		4 092,08	4 276,22	
8.7.	Водоотведения		2 842,55	2 970,46	
8.8.	Водоотведения с сантехническими приборами		4 141,60	4 327,97	
8.9.	Газоснабжения		5 699,13	5 955,59	
9.	Установка коллективных (общедомо- вых) приборов учета, узлов управления и регулирования:		1 шт.		
9.1.	Холодной воды			131 399,35	137 312,32
9.2.	Горячей воды	278 857,16		291 405,74	
9.3.	Тепловой энергии	857 595,95		896 187,77	
9.4.	Газа	550 000,00		574 750,00	
10.	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений:	1 лифт			
10.1.	Грузоподъемностью 400 кг (до 12 остановок включительно)		2 887 934,67	3 017 891,73	
10.2.	Грузоподъемностью 630 кг (до 12 остановок включительно)		3 469 150,77	3 625 262,55	
10.3.	Грузоподъемностью 400 кг (более 12 остановок)		5 561 426,20	5 811 690,38	
10.4.	Грузоподъемностью 630 кг (более 12 остановок)		7 275 720,00	7 603 127,40	
11.	Государственная экспертиза проектной документации в объеме проверки сметной стоимости, в том числе объектов культурного наследия	1 шт.	24 000,00	-	
12.	Экспертиза проектной документации:				
12.1.	По реконструкции объектов		24 000,00	-	
12.2.	Объектов культурного наследия		210 000,00	->	

