

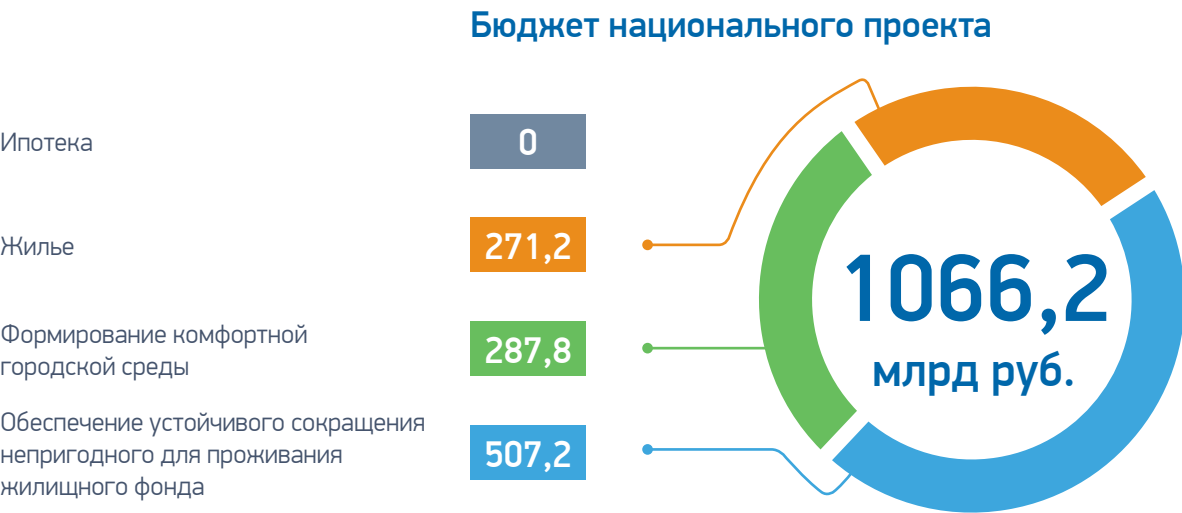
# ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА

СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ: 01.10.2018 – 31.12.2024

## ЦЕЛИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

- ↑ 1. Обеспечение доступным жильем семей со средним достатком, в том числе создание возможностей для приобретения (строительства) ими жилья с использованием ипотечного кредита, ставка по которому должна быть менее 8%)
- ↑ 2. Увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн кв. м в год
- ↑ 3. Кардинальное повышение комфортности городской среды, повышение индекса качества городской среды на 30%, сокращение в соответствии с этим индексом количества городов с неблагоприятной средой в два раза
- ↑ 4. Создание механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, до 30%
- ↑ 5. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда

## ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ, ВХОДЯЩИЕ В НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ:

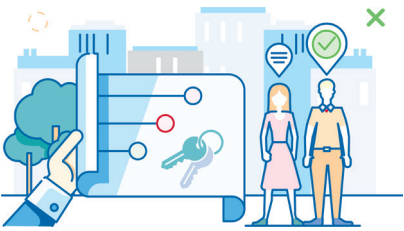
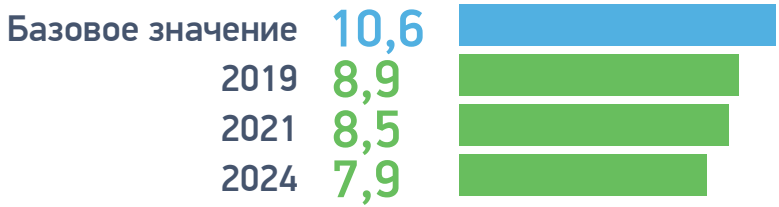


ИСТОЧНИКИ: **891,0 млрд руб.** – федеральный бюджет,  
**167,8 млрд руб.** – бюджеты субъектов РФ, **7,4 млрд руб.** – внебюджетные источники

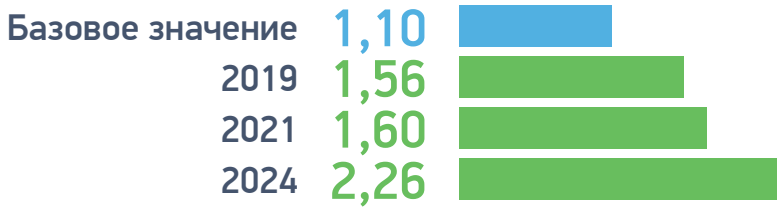
КУРАТОР  
**В. Л. МУТКО**  
Заместитель Председателя  
Правительства РФ

РУКОВОДИТЕЛЬ  
**В. В. ЯКУШЕВ**  
Министр строительства  
и жилищно-коммунального  
хозяйства РФ

## 1.1 СРЕДНИЙ УРОВЕНЬ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ ПО ИПОТЕЧНОМУ КРЕДИТУ (%)



## 1.2 КОЛИЧЕСТВО ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ ИПОТЕЧНЫХ КРЕДИТОВ (МЛН ЕД.)



## 1.3 СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ 1 КВ. М МОДЕЛЬНОГО ЖИЛЬЯ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ (ТЫС. РУБ.)



## 1.4 ОБЪЕМ ВЫДАЧИ ИПОТЕЧНЫХ КРЕДИТОВ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ (МЛН ЕД.)





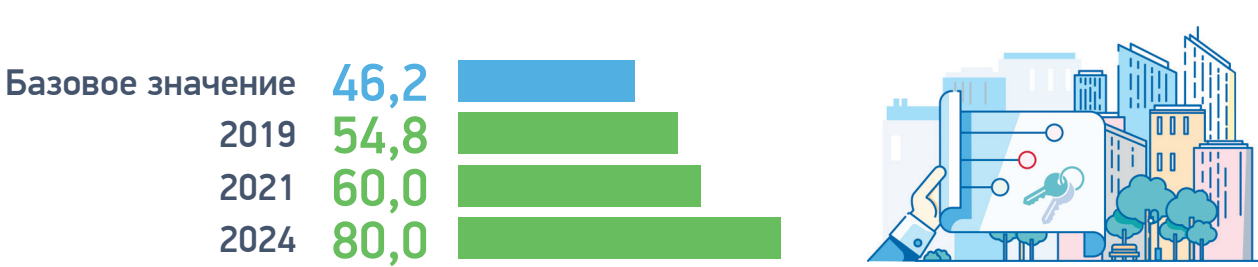
1.5 КОЛИЧЕСТВО ДЕЙСТВУЮЩИХ ДОГОВОРОВ ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ (ТЫС. ЕД.)



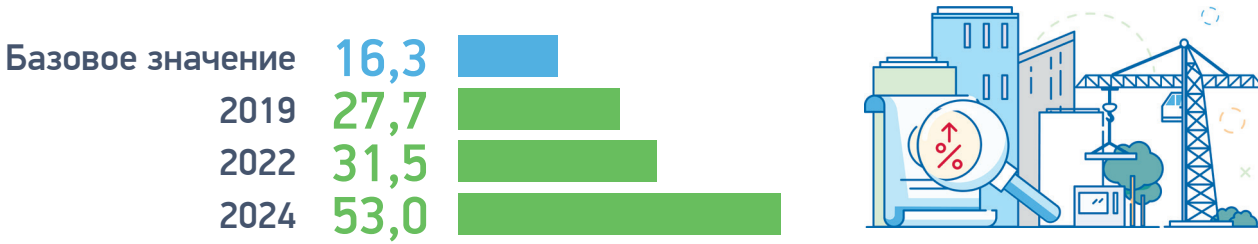
2 ОБЪЕМ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (МЛН КВ. М)



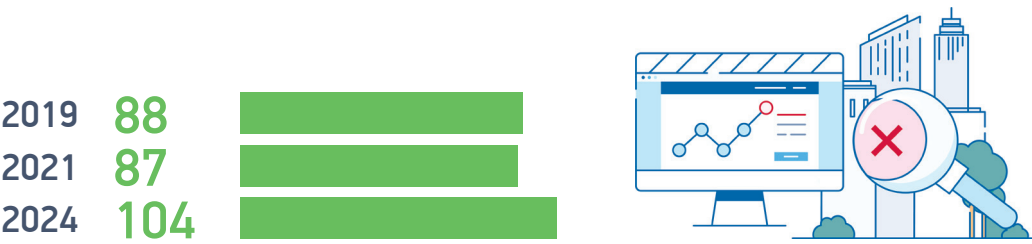
2.1 ОБЪЕМ ВВОДА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ В ГОД (МЛН КВ. М)



2.1.1 ОБЪЕМ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ПРОФИНАНСИРОВАННЫЙ ЗА СЧЕТ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ В ГОД (МЛН КВ. М)



2.2 АКТУАЛИЗИРОВАНЫ ДЕЙСТВУЮЩИЕ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ВНЕДРЕНИЯ ПЕРЕДОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И УСТАНОВЛЕНИЯ ОГРАНИЧЕНИЯ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ УСТАРЕВШИХ ТЕХНОЛОГИЙ В ПРОЕКТИРОВАНИИ И СТРОИТЕЛЬСТВЕ (ЕД.)



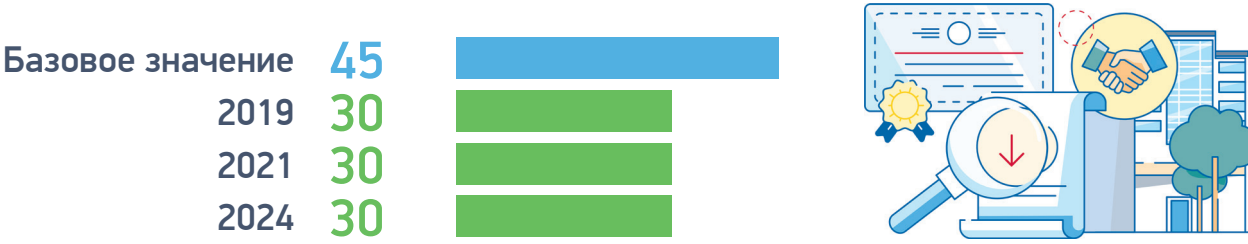
2.3 ВНЕДРЕНА НОВЫЕ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЭТАПНОГО ОТКАЗА ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ УСТАРЕВШИХ ТЕХНОЛОГИЙ В ПРОЕКТИРОВАНИИ И СТРОИТЕЛЬСТВЕ (ЕД.)



2.4 СРОК ПОЛУЧЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ (РАБОЧИЕ ДНИ)



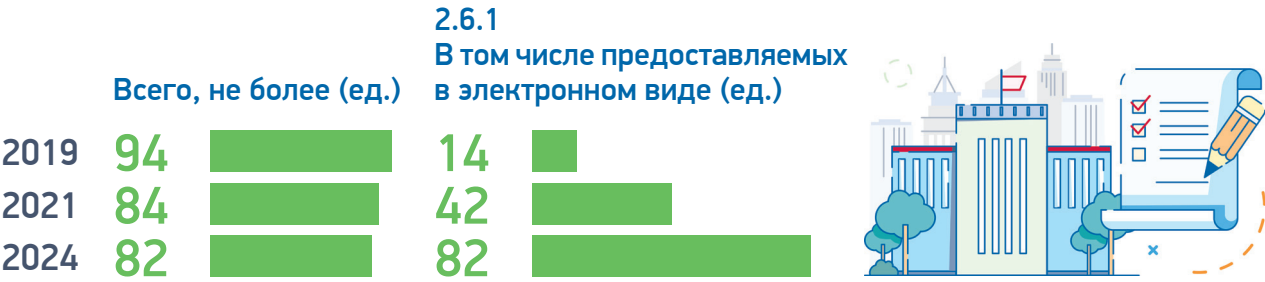
2.5 СРОК ПРОВЕДЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ДНИ)





ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА

2.6 КОЛИЧЕСТВО ПРОЦЕДУР (УСЛУГ), ВКЛЮЧЕННЫХ В ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



2.7 ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВОВЛЕЧЕННЫХ В ОБОРОТ В ЦЕЛЯХ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ТЫС. ГА)



3.1 СРЕДНЕЕ ЗНАЧЕНИЕ ИНДЕКСА КАЧЕСТВА ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ПО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПРИРОСТ ОТНОСИТЕЛЬНО БАЗОВОГО УРОВНЯ (%)



3.2 ДОЛЯ ГОРОДОВ С БЛАГОПРИЯТНОЙ СРЕДОЙ ОТ ОБЩЕГО КОЛИЧЕСТВА ГОРОДОВ (%)



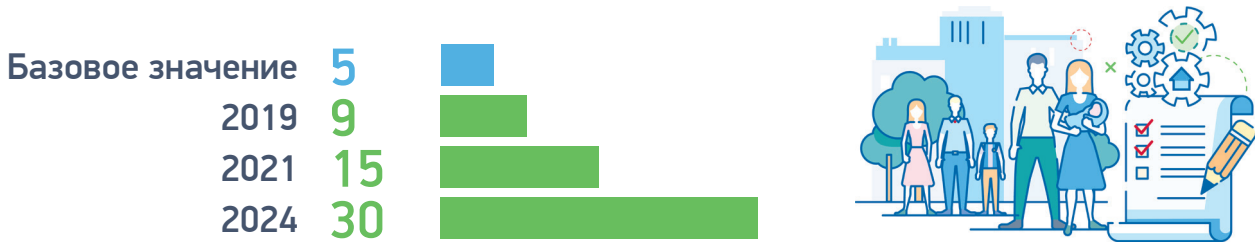
3.3 КОЛИЧЕСТВО ОБУСТРОЕННЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ (ТЫС. ЕД. С 2019 Г.)\*



3.4 РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТОВ ПОБЕДИТЕЛЕЙ ВСЕРОССИЙСКОГО КОНКУРСА ЛУЧШИХ ПРОЕКТОВ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В МАЛЫХ ГОРОДАХ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЯХ (НЕ МЕНЕЕ ЕД.)\*



4.1 ДОЛЯ ГРАЖДАН, ПРИНЯВШИХ УЧАСТИЕ В РЕШЕНИИ ВОПРОСОВ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ОТ ОБЩЕГО КОЛИЧЕСТВА ГРАЖДАН В ВОЗРАСТЕ ОТ 14 ЛЕТ, ПРОЖИВАЮЩИХ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ, НА ТЕРРИТОРИИ КОТОРЫХ РЕАЛИЗУЮТСЯ ПРОЕКТЫ ПО СОЗДАНИЮ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ (%)



5.1 КОЛИЧЕСТВО КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ РАССЕЛЕННОГО НЕПРИГОДНОГО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (МЛН КВ. М)\*



\* Нарастающим итогом



5.2 КОЛИЧЕСТВО ГРАЖДАН, РАССЕЛЕННЫХ ИЗ НЕПРИГОДНОГО  
ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (ТЫС. ЧЕЛ.)\*



КАЛЕНДАРЬ СОБЫТИЙ

2018 г.	<div>Разработка банковского продукта проектного финансирования с использованием счетов эскроу</div> <div>Разработка и утверждение паспорта ведомственного проекта по цифровизации городского хозяйства «Умный город»</div>
2019 г.	<div>Определение порядка оказания финансовой поддержки субъектам РФ на расселение непригодного для проживания жилищного фонда</div> <div>Установление субъектам РФ целевых показателей расселения непригодного для проживания жилищного фонда в 2019-2021 гг.</div> <div>Принятие региональных программ переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда</div> <div>Переход от строительства жилья с использованием средств граждан, привлекаемых для создания многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, к банковскому кредитованию и иным формам финансирования, минимизирующим риск для граждан</div> <div>Развитие рынка ипотечных ценных бумаг путем внесения изменений в законодательство Российской Федерации</div> <div>Утверждение методики формирования индекса качества городской среды</div> <div>Внедрение системы мониторинга реализации государственных (муниципальных) программ формирования современной городской среды</div> <div>Разработка методического документа «Стандарт комплексного развития территорий» с учетом лучших мировых практик в области городского планирования</div>

2021 г.	<div>Актуализация около 250 действующих нормативно-технических документов на предмет внедрения передовых технологий и ограничения использования устаревших технологий в проектировании и строительстве</div> <div>Разработка и актуализация около 100 стандартов продукции промышленности строительных материалов в целях повышения качества индустриального жилищного строительства</div>
2022 г.	<div>Принятие около 130 новых нормативно-технических документов в строительной сфере для поэтапного отказа от использования устаревших технологий в проектировании и строительстве</div> <div>Обеспечение возможности прохождения административных процедур в жилищном строительстве по принципу «одного окна» в единой информационной системе жилищного строительства</div> <div>Перевод рынка ипотеки в электронный формат</div> <div>Установление субъектам РФ целевых показателей расселения непригодного для проживания жилищного фонда в 2022-2024 гг.</div>
2024 г.	<div>Реализация мероприятий ведомственного проекта по цифровизации городского хозяйства «Умный город»</div> <div>Реализация мероприятий по развитию высшего и среднего профессионального образования в области строительства и городского хозяйства, а также реализация программ по повышению квалификации специалистов в области архитектуры, градостроительства и строительства</div>
Ежегодно	<div>Формирование и публикация индекса качества городской среды</div> <div>Проведение Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях</div> <div>Общественные обсуждения и определение территорий и мероприятий по благоустройству объектов, в том числе по результатам рейтингового голосования</div> <div>Реализация мероприятий по благоустройству, предусмотренных государственными (муниципальными) программами формирования современной городской среды</div> <div>Реализация мероприятий региональных программ переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда</div> <div>Выделение средств федерального бюджета на финансирование мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации</div>

\* Нарастающим итогом





На  
22 %

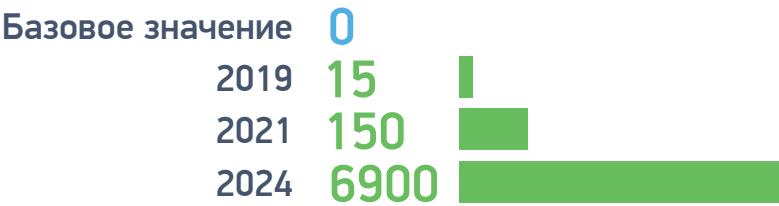
будет снижен совокупный объем выбросов в городах к концу 2024 г.

Будет снижен уровень загрязнения атмосферного воздуха

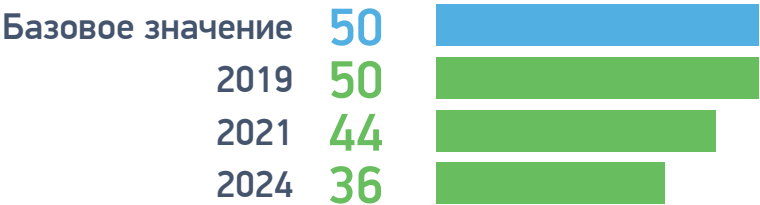


в Нижнем Тагиле, Новокузнецке и Чите к концу 2021 г. в Братске, Красноярске, Челябинске, Магнитогорске и Норильске к 2024 г.

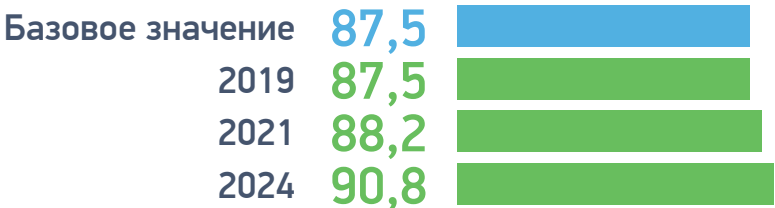
2.3 6900 КОМПЛЕКСНЫХ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ РАЗРЕШЕНИЙ БУДУТ ВЫДАНЫ ВСЕМ ОБЪЕКТАМ, ОКАЗЫВАЮЩИМ ЗНАЧИТЕЛЬНОЕ НЕГАТИВНОЕ ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И ОТНОСЯЩИМСЯ К ОБЛАСТЯМ ПРИМЕНЕНИЯ НАИЛУЧШИХ ДОСТУПНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ, К КОНЦУ 2024 Г.



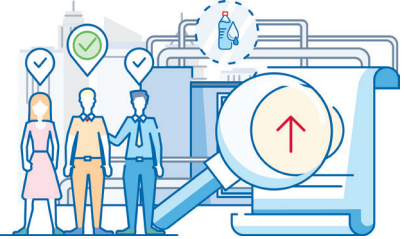
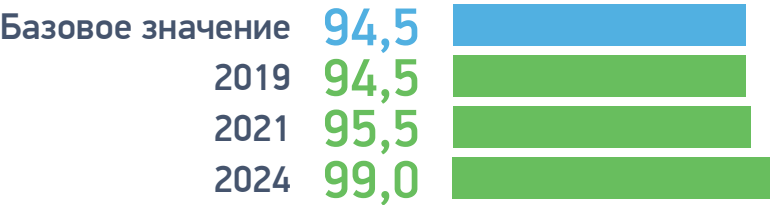
2.4 СНИЖЕНИЕ ДОЛИ ИМПОРТА ОСНОВНОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ, ЭКСПЛУАТИРУЕМОГО В СЛУЧАЕ ПРИМЕНЕНИЯ НАИЛУЧШИХ ДОСТУПНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ (НДТ) (%)



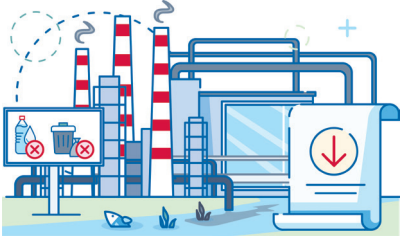
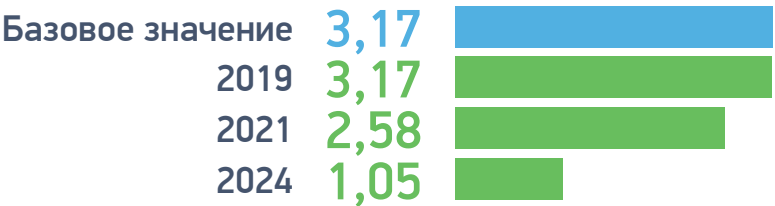
3.1 УВЕЛИЧЕНИЕ ДОЛИ НАСЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ОБЕСПЕЧЕННОГО КАЧЕСТВЕННОЙ ПИТЬЕВОЙ ВОДОЙ ИЗ СИСТЕМ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ (%)



3.2 УВЕЛИЧЕНИЕ ДОЛИ ГОРОДСКОГО НАСЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ОБЕСПЕЧЕННОГО КАЧЕСТВЕННОЙ ПИТЬЕВОЙ ВОДОЙ ИЗ СИСТЕМ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ (%)

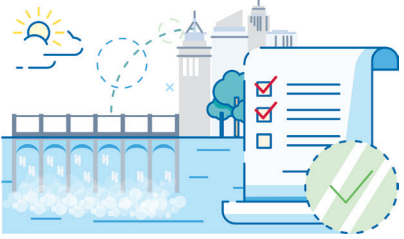
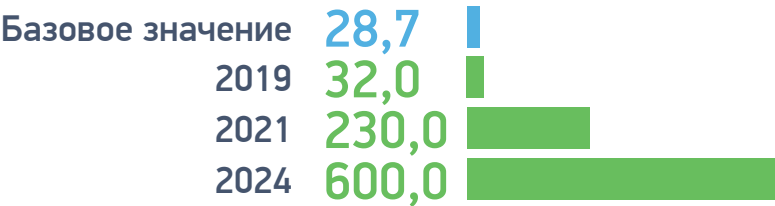


4.1 СНИЖЕНИЕ ОБЪЕМА ОТВОДИМЫХ В РЕКУ ВОЛГУ ЗАГРЯЗНЕННЫХ СТОЧНЫХ ВОД (КМ³ В ГОД)



На 2,12 км³/год будет сокращено отведение в реку Волгу загрязненных сточных вод, в результате строительства, реконструкции (модернизации) очистных сооружений к концу 2024 г.

4.2 УВЕЛИЧЕНИЕ ПРОТЯЖЕННОСТИ ВОССТАНОВЛЕННЫХ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ НИЖНЕЙ ВОЛГИ (КМ²)



89 водопропускных сооружений для улучшения водообмена в низовьях Волги будут построены и реконструированы к концу 2024 г.