

Приложение 1.1  
к Порядку проведения мониторинга  
реализации региональных программ и  
выполнения условий предоставления  
финансовой поддержки за счет средств  
Фонда, предусмотренных Федеральным  
законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О  
Фонде содействия реформированию  
жилищно-коммунального хозяйства»,  
утвержденном решением правления  
государственной корпорации–Фонда  
содействия реформирования жилищно-  
коммунального хозяйства  
от 22 августа 2016 года, протокол № 692, с  
изменениями от 2 декабря  
2016 года, протокол № 716, от 22 декабря  
2016 года, протокол № 721, от 7 июля 2017  
года, протокол № 770, от 18 июля 2017 года,  
протокол № 773

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ**  
**по мониторингу реализации региональных программ по модернизации**  
**систем коммунальной инфраструктуры, финансируемых с участием**  
**средств Фонда.**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие Методические рекомендации разработаны на основании Федерального закона № 185-ФЗ с целью определения порядка мониторинга реализации региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, финансируемых с участием средств Фонда (далее – региональных программ) на территории субъекта Российской Федерации.

2. Настоящие Методические рекомендации применяются органами государственной власти субъектов Российской Федерации (далее – ОСФ), органами местного самоуправления (далее – ОМС) в ходе сбора информации о реализации региональных программ с учетом положения пункта 1.1 настоящих Методических рекомендаций.

3. На основании настоящих Методических рекомендаций ОСФ и ОМС для осуществления мониторинга хода реализации региональных программ предоставляет в Фонд следующие отчеты:

- Полугодовые, годовые и итоговые отчеты о ходе реализации региональных программ (Раздел 4. Сведения о ходе реализации региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, финансируемых с участием средств Фонда);
- Отчет об устранении нарушений по региональным программам по модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

4. Настоящими Методическими рекомендациями определяется порядок подачи отчетов о ходе реализации региональных программ:

- Полугодовые, годовые и итоговые отчеты – составляются ежегодно на первое число года, следующее за отчетным периодом нарастающим итогом с начала реализации региональной программы, в разрезе заявок на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда.

Полугодовые отчеты направляются в Фонд в электронном виде, годовые и итоговые прошиваются и подписываются высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации), заверяются оттиском гербовой печати. Указанные отчеты представляются в Фонд в срок и по форме, установленные настоящими Методическими рекомендациями. В случае необходимости в соответствии с запросом Фонда полугодовой отчет может быть представлен на бумажном носителе за подписью высшего должностного лица субъекта Российской Федерации (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) и заверенный оттиском гербовой печати.

- Отчеты об устранении нарушений– представляются в случае принятия правлением Фонда решения о приостановлении предоставления финансовой поддержки за счет Фонда, не позднее 4 месяцев с даты принятия такого решения. Составляется по каждой региональной программе, в отношении которой правлением Фонда было принято решение о приостановлении финансовой поддержки в соответствии с формами и рекомендациями по подготовке годовых отчетов.

5. Сроки подачи отчетов о ходе реализации региональных программ:

- Полугодовые отчеты – до 10 июля отчетного года;
- Годовые отчеты – устанавливается решением Правления Фонда ежегодно;
- Итоговые отчеты – по итогам завершения каждой региональной программы;
- Отчеты об устранении нарушений – в течение 4 месяцев со дня принятия правлением Фонда решения о приостановлении предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

## 2. ОПИСАНИЕ ФОРМ:

*Полугодовой, годовой и итоговый отчет о ходе реализации региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, отчет об устранении нарушений по региональным программам по модернизации систем коммунальной инфраструктуры*

Полугодовой, годовой и итоговый отчет составляются по форме таблиц Приложения 1 к настоящим рекомендациям в соответствии с настоящими рекомендациями.

*Таблица 4.1. – Сведения о финансировании региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры (лист приложения 4.1 Источники)*

Сведения, содержащиеся в таблице 4.1., заполняются данными по каждой реализуемой на территории субъекта Российской Федерации региональной программе нарастающим итогом с начала реализации региональной программы.

В таблице 4.1. указываются:

- 1) в столбце 1 – номер пункта по порядку;
- 2) в столбце 2 – реквизиты решения правления Фонда о предоставлении финансовой поддержки (номер, дата);
- 3) в столбце 3 – наименование участника региональной программы;
- 4) в столбце 4 – одна из сфер, в которой осуществляет деятельность участник региональной программы, модернизация объектов инфраструктуры которой предусмотрена такой программой;
- 5) в столбце 5 – период реализации региональной программы в соответствии с заявкой;
- 6) в столбце 6 – общий объем затрат на реализацию региональной программы, фактически сложившийся на отчетную дату, в том числе:

7) в столбцах 7-10 – объем затрат на выполнение работ по инженерным изысканиям в целях подготовки проектной документации объектов капитального строительства, подлежащих модернизации, подготовку проектной документации и ее экспертизу, разработку программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, разработку схем теплоснабжения, схем водоснабжения и схем водоотведения муниципальных образований, государственную регистрацию прав на объекты электроэнергетики и объекты коммунальной инфраструктуры системы коммунальной инфраструктуры, находящиеся в собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципальных образований, являющиеся недвижимым имуществом и используемые для оказания потребителям услуг по электро-, газо-, тепло-, водоснабжению, водоотведению, очистке сточных вод и утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов – сумма средств, рассчитанная как доля в размере 7% от суммы средств, направляемых на погашение процентной ставки по долгосрочному кредиту/облигационному займу, в том числе: средства бюджета субъекта Российской Федерации, средства бюджетов муниципальных образований, средства Фонда, рублей;

8) в столбцах 11-14 – объем затрат на компенсацию процентов по долгосрочному кредиту/облигационному займу(сумма средств, планируемая на погашение процентной ставки по кредиту/облигационному займу, не превышающая 9/10 ставки рефинансирования Банка России и учитывающая минимальную долю софинансирования субъекта Российской Федерации), в том числе: средства бюджета субъекта Российской Федерации, средства бюджетов муниципальных образований, средства Фонда, рублей;

9) в столбце 15 – объем затрат, покрываемых за счет собственных средств участника региональной программы, рублей;

10) в столбце 16 – объем затрат, покрываемых за счет заемных средств, рублей;

11) в столбце 17 – объем затрат, покрываемых за счет дополнительного финансирования средствами бюджетов субъекта Российской Федерации и муниципальных образований и иных работ, например, строительных, рублей;

12) в столбце 18 – объем финансовых средств, полученных из источников, отличных от указанных в столбцах 6-17, рублей.

*Таблица 4.2. – Информация об объеме и источниках погашения привлеченных заемных средств (лист приложения 4.2 Кредит)*

При представлении в Фонд итогового отчета о ходе реализации региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры необходимо представить следующие документы:

1) в случае привлечения кредитных средств на реализацию мероприятий региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры: копию кредитного договора с изменениями на дату подачи отчета, внесенными в кредитный договор, с графиком погашения кредита и уплаты процентов по нему, заверенные кредитной организацией;

– справку банка о фактическом объеме средств, предоставленных участнику в соответствии с кредитным договором;

2) в случае наличия облигационного займа: заверенные руководителем участника, реализующего региональную программу по модернизации проспект ценных бумаг, отчет об итогах выпуска (дополнительного выпуска).

Сведения, содержащиеся в таблице 4.2., заполняются данными по каждому заключенному договору на привлечение заемных средств на реализацию региональной программы нарастающим итогом с начала реализации региональной программы в разрезе заявок на получение финансовой поддержки за счет средств Фонда.

В таблице 4.2. указываются:

- 1) в столбце 1 – номер пункта по порядку;
- 2) в столбце 2 – реквизиты договора на привлечение заемных средств;
- 3) в столбце 3 – общая сумма фактически полученных заемных средств в соответствии с условиями договора, указанного в столбце 2, рублей;
- 4) в столбце 4 – общая сумма возвращенных заемных средств, в рамках обязательств, предусмотренных договором, указанным в столбце 2, рублей;
- 5) в столбцах 5-6 – величина долговых обязательств, имеющих на отчетную дату, в том числе обязательств, срок по которым истек, рублей;
- 6) в столбце 7 – общая сумма процентов, начисленных в соответствии с условиями договора, указанного в столбце 2, рублей;
- 7) в столбцах 8-10 – общая сумма процентов, фактически уплаченных на отчетную дату, в том числе за счет субсидирования средствами Фонда и бюджетов субъекта Российской Федерации и (или) муниципальных образований, рублей.

*Таблица 4.3. – Мероприятия по модернизации объектов электроэнергетики и коммунальной инфраструктуры, предусмотренные региональной программой (лист приложения 4.3 Мероприятия)*

Сведения, содержащиеся в таблице 4.3.заполняются по каждому мероприятию, предусмотренному региональной программой.

В таблице 4.3. указываются:

- 1) в столбце 1 – номер пункта по порядку;
- 2) в столбце 2 – наименование мероприятия по модернизации с указанием объекта электроэнергетики и/или коммунальной инфраструктуры

(например: сети, котельная, насосная станция), модернизация которого предусмотрена региональной программой;

3) в столбце 3 – наименование муниципального образования, на территории которого находится объект, указанный в столбце 2, и модернизация которого предусмотрена региональной программой, с указанием адреса расположения такого объекта;

4) в столбце 4 – срок начала работ по выполнению мероприятий, указанных в столбце 2;

5) в столбце 5 – срок окончания работ по выполнению мероприятий, указанных в столбце 2;

6) в столбце 6 – мощность вводимого в эксплуатацию объекта в результате выполнения работ по модернизации в натуральных показателях (в случае отсутствия ставится символ «—»), мегаватт;

7) в столбце 7 – протяженность сетей вводимого в эксплуатацию объекта в результате выполнения работ по модернизации (в случае отсутствия ставится символ «—»), тыс. м;

8) в столбце 8 – общая стоимость мероприятий, указанных в столбце 2, предусмотренная заявкой на предоставление финансовой поддержки, рублей;

9) в столбце 9 – общая стоимость мероприятий, предусмотренных фактически заключенными на отчетную дату договорами на проведение работ по модернизации объекта, указанного в столбце 2, рублей;

10) в столбце 10 – общая сумма финансовых средств, фактически перечисленных на отчетную дату подрядчикам в соответствии с договорами на проведение работ по модернизации объекта, указанного в столбце 2, рублей;

11) в столбце 11 – общая стоимость мероприятий, соответствующая фактически составленным и подписанным сторонами на отчетную дату актам



о выполненных работах по модернизации объекта, указанного в столбце 2, рублей.

При представлении в Фонд итогового отчета по завершению реализации региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры необходимо представить акты ввода в эксплуатацию объектов, модернизация которых осуществлена в рамках реализации мероприятий таких программ.

*Таблица 4.4. – Достижение целевых показателей реализации региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры (лист приложения 4.4 Целевые показатели)*

Сведения, содержащиеся в таблице 4.4., заполняются данными по каждой реализуемой на территории субъекта Российской Федерации региональной программе по всем целевым показателям соответствующей сферы, в которой реализуется региональная программа.

Значения целевых показателей региональных программ определяются в соответствии с Приложением 3 к Рекомендациям по подготовке заявок на предоставление финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и приложений к ней.

В таблице 4.4. указываются:

– Холодное водоснабжение:

- 1) в столбце 1 – номер пункта по порядку и срок;
- 2) в столбце 2 – доля проб питьевой воды, не соответствующих санитарным нормам и правилам по микробиологическим показателям, – определяется как отношение количества проб питьевой воды, не соответствующих санитарным нормам и правилам по микробиологическим показателям, к общему количеству проб, отобранных из распределительной

сети после водоподготовки в соответствии с программой производственного контроля качества питьевой воды – процент;

3) в столбце 3 –доля проб питьевой воды, не соответствующих санитарным нормам и правилам по санитарно-химическим показателям, – определяется как отношение количества проб питьевой воды, не соответствующих санитарным нормам и правилам по санитарно-химическим показателям, к общему количеству проб, отобранных из распределительной сети после водоподготовки в соответствии с программой производственного контроля качества питьевой воды – процент;

4) в столбце 4 –объем недопоставленной питьевой воды в результате перерывов водоснабжения, – определяется как отношение объема воды, недопоставленного за время перерывов водоснабжения, в том числе плановых ограничений подачи воды, к общему объему полезного отпуска воды в отчетном периоде – процент;

5) в столбце 5 –аварийностьсистем водоснабжения, – определяется как отношение суммарного количества аварий в системе холодного водоснабжения в отчетном периоде к суммарной протяженности водопроводных сетей (с выделением количества аварий, не устраненных в нормативные сроки) –шт./кмсетей;

6) в столбце 6 –уровень потерь воды, – определяется как отношение суммарного объема потерь воды в системе холодного водоснабжения в отчетном периоде к суммарному отпуску воды в сеть и к суммарной протяженности водопроводных сетей–процент/км сетей;

7) в столбце 7 –доля объема воды, расчеты за которую производятся с использованием приборов учета, – определяется как отношение таких объемов к общему объему полезного отпуска в отчетном периоде (за исключением объемов, поставленных в многоквартирные и жилые дома (домовладения), в которых, в соответствии с действующим законодательством

Российской Федерации, установлено отсутствие технической возможности установки приборов учета)– процент;

8) в столбце 8 –динамика удельных операционных расходов участника региональной программы, – определяется как отношение величины операционных расходов за отчетной период к операционным расходам за базовый период (последний год до начала реализации программы), приведенных к текущим ценам с использованием индекса потребительских цен и индекса роста цен на электрическую энергию– процент.

– Горячее водоснабжение:

1) в столбце 1 – номер пункта по порядку и срок;

2) в столбце 2 –доля населения, получающая горячую воду из открытых систем теплоснабжения, – определяется как отношение численности населения, получающего горячую воду из открытых систем теплоснабжения, к общей численности населения поселения, городского округа, обеспеченного услугами централизованного горячего водоснабжения– процент;

3) в столбце 3 –доля проб горячей воды, не соответствующих санитарным нормам и правилам по микробиологическим показателям, – определяется как отношение количества проб, не соответствующих санитарным нормам и правилам по микробиологическим показателям, к общему количеству проб горячей воды, отобранных из распределительной сети в соответствии с программой производственного контроля качества горячей воды – процент;

4) в столбце 4 –доля проб горячей воды, не соответствующих санитарным нормам и правилам по санитарно-химическим показателям, – определяется как отношение количества проб, не соответствующих санитарным нормам и правилам по санитарно-химическим показателям, к общему количеству проб, отобранных из распределительной сети в

соответствии с программой производственного контроля качества горячей воды – процент;

5) в столбце 5 –доля горячей воды, поданной с нарушением установленных требований в части температурных и гидравлических режимов, – определяется как отношение такого объема к общему объему полезного отпуска горячей воды в отчетном периоде– процент;

6) в столбце 6 –доля горячей воды, расчеты за которую производятся с использованием приборов учета, – определяется как отношение таких объемов к общему объему полезного отпуска горячей воды в отчетном периоде (за исключением объемов, поставленных в многоквартирные и жилые дома (домовладения), в которых, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, установлено отсутствие технической возможности установки приборов учета) – процент.

– Водоотведение:

1) в столбце 1 – номер пункта по порядку и срок;

2) в столбце 2 – доля сточных вод, прошедших через очистные сооружения, – определяется как отношение объема сточных вод, поступивших на очистные сооружения, к общему объёму сточных вод, сброшенных в водный объект из централизованной системы водоотведения в отчетном периоде– процент;

3) в столбце 3 – концентрация в сточных водах загрязняющих веществ, – определяется как отношение средней за год концентрации загрязняющих веществ в сточных водах, прошедших очистку, к нормативным значениям этих показателей (в отношении загрязняющих веществ, на удаление которых ориентировано мероприятие программы - биохимическое потребление кислорода БПК<sub>5</sub>, взвешенные вещества, общий азот, общий фосфор или другие вещества) – процент;

4) в столбце 4 – аварийность систем водоотведения, – определяется как отношение суммарного количества аварий в системе водоотведения в отчетном периоде к суммарной протяженности канализационных сетей (с выделением количества аварий, не устраненных в нормативные сроки– шт/км сетей;

5) в столбце 5 – динамика удельных операционных расходов участника региональной программы, – определяется как отношение величины операционных расходов за отчетный период к операционным расходам за базовый период (последний год до начала реализации программы), приведенных к текущим ценам с использованием индекса потребительских цен и индекса роста цен на электрическую энергию– процент.

– Теплоснабжение:

1) в столбце 1 – номер пункта по порядку и срок;

2) в столбце 2 – доля тепловой энергии, поданной в соответствии с установленными требованиями в части температурных и гидравлических режимов, – определяется как соотношение такого объема к общему объему тепловой энергии, в отчетном периоде– процент;

3) в столбце 3 – аварийность систем теплоснабжения, – определяется как отношение суммарного количества аварий в системе теплоснабжения в отчетном периоде к суммарной протяженности тепловых сетей (с выделением количества аварий, не устраненных в нормативные сроки) –шт./км сетей;

4) в столбце 4 – уровень потерь тепловой энергии, – определяется как отношение суммарного объема потерь тепловой энергии в системе теплоснабжения в отчетном периоде к суммарному объему отпуска тепловой энергии в сеть, и к суммарной протяженности тепловых сетей– процент/км сетей;

5) в столбце 5 – уровень потерь теплоносителя при транспортировке в закрытых системах теплоснабжения, – определяется как отношение

суммарного объема потерь теплоносителя в системе теплоснабжения к объему теплоносителя, отпущенному в тепловую сеть и к суммарной протяженности тепловых сетей– процент/км сетей;

б) в столбце 6 – доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, – определяется как отношение такого объема к общему объему полезного отпуска тепловой энергии в отчетном периоде (за исключением объемов, поставленных в многоквартирные и жилые дома (домовладения), в которых, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, установлено отсутствие технической возможности установки приборов учета)– процент;

7) в столбце 7 – резерв мощностей по производству тепловой энергии, оплачиваемый потребителями, – определяется как отношение разницы установленной мощности источников тепловой энергии, учитываемой при установлении тарифов к суммарной нагрузке потребителей– процент;

8) в столбце 8 – динамика удельных операционных расходов участника региональной программы, – определяется как отношение величины операционных расходов за отчетной период к операционным расходам за базовый период (последний год до начала реализации программы), приведенных к текущим ценам с использованием индекса потребительских цен и индекса роста цен на топливо и другие энергетические ресурсы– процент.

– Электроснабжение:

- 1) в столбце 1 – номер пункта по порядку и срок;
- 2) в столбце 2 – объем недопоставленной электрической энергии в результате аварийных отключений электрической энергии, – определяется как отношение такого объема к общему объему полезного отпуска электрической

энергии потребителям в отчетном периоде (с выделением количества аварий, не устраненных в нормативные сроки) – процент;

3) в столбце 3 – уровень потерь электрической энергии, – определяется как соотношение суммарного объема потерь в системе электроснабжения в отчетном периоде к суммарному отпуску электрической энергии в сеть и к суммарной протяженности электрических сетей; единица измерения – процент/км сетей;

4) в столбце 4 – доля электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, – определяется как отношение к общему объему полезного отпуска электрической энергии в отчетном периоде (за исключением объемов, поставленных в многоквартирные и жилые дома (домовладения), в которых, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, установлено отсутствие технической возможности установки приборов учета)– процент;

5) в столбце 5 – динамика удельных операционных расходов участника региональной программы, – определяется как отношение величины операционных расходов за отчетный период к операционным расходам за базовый период (последний год до начала реализации программы), приведенных к текущим ценам с использованием индекса потребительских цен– процент.

– Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов:

1) в столбце 1 – номер пункта по порядку и срок;

2) в столбце 2 – доля твердых бытовых отходов, утилизированных и размещенных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на полигонах, мусороперерабатывающих заводах и других объектах, предназначенных для этих целей, – определяется как соотношение такого объема к общему объему собранных и вывезенных твердых бытовых отходов в отчетном периоде– процент;

3) в столбце 3 – доля переработанных твердых бытовых отходов, используемых для извлечения вторичного ресурса, в том числе выработки тепловой и электрической энергии, – определяется как соотношение переработанных твердых бытовых отходов, используемых для извлечения вторичного ресурса, к общему объему собранных и вывезенных твердых бытовых отходов в отчетном периоде– процент.

При представлении в Фонд итогового отчета по завершению реализации региональной программы по модернизации системы коммунальной инфраструктуры по каждому фактическому значению целевого показателя необходимо представить документы от уполномоченных органов власти, подтверждающие значение таких показателей.